



# Exekutorský úřad Karlovy Vary

Mgr. Luděk Němec, soudní exekutor



č.j. 55 EX 1905/13-343

## Usnesení o příklepu

Soudní exekutor Exekutorského úřadu Karlovy Vary Mgr. Luděk Němec ve věci exekuce na základě pověření k provedení exekuce Okresního soudu v Sokolově ze dne 08.01.2014, č.j. 28 EXE 1094/2014-14, podle vykonatelného rozhodnutí Českého telekomunikačního úřadu ze dne 19.07.2013, č.j. ČTÚ-60 286/2010-634/II. vyř.-Mal, k vymožení pohledávky oprávněného: **T-Mobile Czech Republic a.s.**, IČ: 64949681, Tomíčková 2144/1, 149 00 Praha 4, zast. Mgr. Lenka Heřmánková, advokátka, proti povinnému: **Milan Grundmann**, nar. 1.1.1959, Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov, a to pohledávky ve výši 3.777,50 Kč s příslušenstvím, spolu s náklady předchozího správního řízení ve výši 200,--Kč, jakož i k vymožení nákladů exekuce a nákladů oprávněného,

### rozhodl takto:

**I.** Ke spoluvlastnickému podílu povinného ve výši **1/15** na nemovitých věcech zapsaného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ na listu vlastnictví číslo 644, katastrální území a obec Jirny, a to **na pozemku p.č. 918**

uděluje soudní exekutor za nejvyšší podání v částce ve výši **19.500,--Kč** příklep **panu** [REDACTED]

**II.** Lhůta k zaplacení nejvyššího podání v částce **19.500,--Kč** se stanovuje v délce **3 týdnů** a počíná běžet dnem právní moci tohoto usnesení o příklepu.

### Odůvodnění:

Při dražbě shora uvedených nemovitostí dne 7.10.2021 splnil shora uvedený vydražitel všechny podmínky pro udělení příklepu, které jsou uvedeny v ustanovení par. 336j odst. 1/ věta první o.s.ř. a proto bylo rozhodnuto tak, jak je shora uvedeno.

*P o u č e n í:* Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení usnesení o příklepu osoby uvedené v ust. par. 336k odst. 1/ věta první o.s.ř. a za splnění podmínek uvedených v ust. par. 336k odst. 3/ o.s.ř. ve lhůtě 15 dnů ode dne dražebního jednání osoby uvedené v ust. par. 336c odst. 1/ písm. a/ o.s.ř. a osoby uvedené v ust. par. 336k odst. 3/ písm. b/ o.s.ř. Odvolání se podává ke Krajskému soudu v Plzni prostřednictvím podepsaného soudního exekutora.

Účastníci se poučují o možnosti postupovat podle ust. par. 336ja/ odst.1/ o.s.ř., s tím, že minimální předražek je částka alespoň o čtvrtinu vyšší, než bylo nejvyšší podání (tedy v této věci musí být minimální předražek vyšší alespoň o 4.875,--Kč, než bylo nejvyšší podání; celkem musí tedy předražek činit minimálně 24.375,--Kč), přičemž předražek musí být písemně navrhnout do 15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o příklepu na úřední desce soudního exekutora.

*Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty podle ust. par. 336ja odst. 1 o.s.ř.; byl-li však podán takový návrh, nemovitou věc lze převzít dnem následujícím po dni, kdy bylo předražiteli doručeno usnesení o předražku.*

*Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu. Předražitel se stává vlastníkem nemovité věci, nabylo-li usnesení o předražku právní moci a předražek byl zaplacen, a to ke dni jeho vydání.*

*Od povinnosti zaplatit nejvyšší podání je vydržitel osvobozen nejvýše do výše dvou třetin nejvyššího podání, pokud lze důvodně předpokládat že v takové výši dojde k uspokojení jeho přihlášené pohledávky v rozvrhu.*

*Vydražitel nebo předražitel, který se nestal vlastníkem vydražené nemovitosti s příslušenstvím, je povinen vrátit ji povinnému, vydat mu užítky a nahradit škodu, kterou mu způsobil při hospodaření s nemovitou věcí a jejím příslušenstvím.*

*Usnesení o příklepu se doručuje: oprávněnému, tomu kdo do řízení přistoupil jako další oprávněný, povinnému a vydražiteli. Usnesení o příklepu se vyvěsí po dobu 15 dnů na úřední desce soudního exekutora bez uvedení údajů, podle nichž je možno identifikovat vydražitele.*

*Přihlášení věřitelé se vyzývají, aby soudnímu exekutorovi do 15 ti dnů od vyvěšení tohoto usnesení vyčíslili svoje pohledávky ke dni konání dražby.*

V Karlových Varech dne 7.10.2021

Mgr. Luděk Němec, v.r.  
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:  
Linda Hynková

Doručuje se:

[Redacted list of names and addresses]