



Exekutorský úřad Karlovy Vary

Mgr. Luděk Němec, soudní exekutor



Č.j. 55 EX 613/06 - 302

Usnesení o nařízení dalšího dražebního jednání

(dražební vyhláška)

Soudní exekutor Exekutorského úřadu Karlovy Vary Mgr. Luděk Němec pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresního soudu v Mostě ze dne 30. 1. 2006, č.j. 21 Nc 5694/2006-4, kterým byla nařízena exekuce podle rozhodnutí Českého telekomunikačního úřadu ze dne 26.7.2005, č.j. 127908/2005-6351-MD, k vymození pohledávky oprávněného: **O2 Czech Republic a.s.**, IČ: 60193336, se sídlem Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 - Michle, právně zast. JUDr. Janou Kubištovou, CSc., advokátkou, advokátní kanceláře Kubištová & Co., v.o.s., Trojská 69/112, 171 00 Praha 7 – Troja 7, proti povinné: **Alena Kováčová**, [redacted], a to pohledávky ve výši 18.704,--Kč, jakož i k vymození nákladů exekuce a nákladů oprávněného,

A) Nařizuje dražební jednání v této věci na den **13.6.2019** od **15:00 hodin**. Dražební jednání se uskuteční v kanceláři soudního exekutora na adrese **Cihelní 14, Karlovy Vary- Dvory**.

B) Předmětem dalšího dražebního jednání je **spoluvlastnický podíl ve vlastnictví povinné ve výši 1/2** na nemovitosti zapsané u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most na listu vlastnictví číslo 472, katastrální území Vtelno a obec Most, a to na **budově bez čp/če (rod.rekr)** nacházející se na pozemku p.č. St. 413.

C) Výsledná cena předmětu dražby je **84.000,--Kč**.

D) Výše nejnižšího podání je **42.000,--Kč**.

E) Výše dražební jistoty je **20.000,--Kč**; dražební jistota se skládá:

- **do 7.6.2019** na účet číslo 266390376/0300, variabilní symbol 61306 a s uvedením jména složitele, přičemž uvedený termín je posledním možným **dnem připsání** (nikoliv odeslání) dražební jistoty na účet

nebo

- **v hotovosti** v kanceláři Exekutorského úřadu Karlovy Vary, Cihelní 14, Karlovy Vary do 13.6.2019 do 15:00 hodin.

K platbě na účet lze přihlédnout jen tehdy, bude-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že tato platba na shora uvedený účet došla.

F) Předmět dražby není zatížen žádnými právy a závadami majícími vliv na jeho cenu.

G) Předmět dražby není zatížen žádnými závadami, které by nezanikly v dražbě.

H) Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitost dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu, o tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovitosti, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.

I) Při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.

J) Vyzývají se oprávněný a ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a ostatní věřitelé povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty, aby soudnímu exekutorovi sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek; nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít.

K) Vyzývá se každý, kdo má právo, které nepřipouští dražbu, aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání; jinak k takovému právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.

M) Osoba odpovědná za správu domu a pozemku se může domáhat uspokojení pohledávky související se správou domu a pozemků vůči vlastníku jednotky, pokud tato pohledávka byla uplatněna u soudu žalobou podle části třetí o.s.ř. a jestliže ji přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání a přihláška bude obsahovat zákonné náležitosti, přičemž přihlášky, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, soudní exekutor odmítne.

Magistrát města Most se žádá, aby tuto dražební vyhlášku nebo její podstatný obsah zveřejnil způsobem v místě obvyklým.

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most se žádá, aby tuto dražební vyhlášku nebo její podstatný obsah zveřejnil na své úřední desce.

P o u č e n í : Proti tomuto rozhodnutí mohou podat odvolání do 15 dnů od doručení jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinní a osoby, které mají k nemovitým věcem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo. Odvolání jen proti výrokům A),B),F),H) až M) není přípustné.

V Karlových Varech dne 7.5.2019

Mgr. Luděk Němec, v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:
Linda Hynková

Doručuje se:

[Redacted list of recipients]