



# Exekutorský úřad Karlovy Vary

Mgr. Luděk Němec, soudní exekutor



Č.j. 55 EX 354/11 - 267

## Usnesení o nařízení dražebního jednání

### (dražební vyhláška)

Soudní exekutor Exekutorského úřadu Karlovy Vary Mgr. Luděk Němec pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresního soudu v Chomutově ze dne 24.3.2011, č.j. 10 EXE 8761/2011-9, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného platebního výměru Obecního úřadu Blatno ze dne 4.1.2010, č.j. PV/06/2009, k uspokojení pohledávky oprávněného: **Obec Blatno**, IČ: 00261807, se sídlem Blatno 1, 430 01 Chomutov, zast. JUDr. Jana Bodláková, advokátka, se sídlem Cihelní 14, 360 06 Karlovy Vary, proti povinnému: **Jiří Primas**, a to pohledávky ve výši 1.350,--Kč, jakož i k vymožení nákladů exekuce a nákladů oprávněného,

**A)** Nařizuje dražební jednání v této věci na den **26.9.2019** od **15:00 hodin**. Dražební jednání se uskuteční v kanceláři soudního exekutora na adrese **Cihelní 14, Karlovy Vary- Dvory**.

**B)** Předmětem dražebního jednání jsou nemovité věci ve vlastnictví povinného zapsané u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov na listu vlastnictví číslo 470 katastrální území Blatno u Chomutova a obec Blatno, a to **pozemek p.č. St. 132, jehož součástí je stavba č.e. 4**.

**C)** Výsledná cena předmětu dražby je **30.000,--Kč**.

**D)** Výše nejnižšího podání je **20.000,--Kč**.

**E)** Výše dražební jistoty je **10.000,--Kč**; dražební jistota se skládá:

- do **20.09.2019** na účet číslo 266390376/0300, variabilní symbol 35411 a s uvedením jména složitele, přičemž uvedený termín je posledním možným **dnem připsání** (nikoliv odeslání) dražební jistoty na účet  
nebo

- v **hotovosti** v kanceláři Exekutorského úřadu Karlovy Vary, Cihelní 14, Karlovy Vary do 26.9.2019 do 15:00 hodin.

**K platbě na účet lze přihlédnout jen tehdy, bude-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že tato platba na shora uvedený účet došla.**

**F)** Předmět dražby není zatížen žádnými právy a závadami majícími vliv na jeho cenu.

**G)** Předmět dražby není zatížen žádnými závadami, které by nezanikly v dražbě.

**H)** Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovité věci dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu, o tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitých věcí, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.

**I)** Při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.

**J)** Vyzývají se oprávněný a ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a ostatní věřitelé povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty, aby soudnímu exekutorovi sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek; nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít.

**K)** Vyzývá se každý, kdo má právo, které nepřipouští dražbu, aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání; jinak k takovému právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.

L) Osoby, které mají k nemovitým věcem předkupní právo, je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé; udělením příklepu předkupní právo zaniká.

Obecní úřad Blatno se žádá, aby tuto dražební vyhlášku nebo její podstatný obsah zveřejnil způsobem v místě obvyklým.

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov se žádá, aby tuto dražební vyhlášku nebo její podstatný obsah zveřejnil na své úřední desce.

P o u ě n í : Proti tomuto rozhodnutí mohou podat odvolání do 15 dnů od doručení jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinní a osoby, které mají k nemovitým věcem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo. Odvolání jen proti výrokům A),B),F),H) až L) není přípustné.

V Karlových Varech dne 09.08.2019

Mgr. Luděk Němec, v.r.  
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:  
Linda Hynková

Doručuje se: