



Exekutorský úřad Karlovy Vary

Mgr. Luděk Němec, soudní exekutor



Č.j. EX 642/03-234

Usnesení o nařízení dražebního jednání

(dražební vyhláška)

Soudní exekutor Exekutorského úřadu Karlovy Vary Mgr. Luděk Němec pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresního soudu v Sokolově ze dne 21.10.2003, č.j. 17 Nc 2744/2003-4, podle vykonatelného platebního rozkazu Krajského soudu v Plzni ze dne 29.7.2003, č.j. 53 Sm 90/2003-11, k uspokojení pohledávky oprávněného: **Miroslav Hrančík**, [redacted], proti povinné: **Radka Petrlová**, [redacted], a to pohledávky ve výši 7.746,--Kč s příslušenstvím, jakož i k vymožení nákladů exekuce a nákladů oprávněného,

A) Nařizuje dražební jednání v této věci na den **21.12.2021 od 15:00 hodin**. Dražební jednání se uskuteční v kanceláři soudního exekutora na adrese **Cihelní 14, Karlovy Vary- Dvory**.

B) Předmětem dražebního jednání je nemovitá věc, a to:

a to pozemek p.č. 2598 ve vlastnictví povinné zapsaný u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Moravské Budějovice na listu vlastnictví číslo 183, katastrální území Chotěbudice.

C) Výsledná cena předmětu dražby uvedeného výše je 25.314,--Kč.

D) Výše nejnižšího podání je **16.900,--Kč**.

E) **Dražební jistota se z důvodu nízké vyvolávací ceny nestanoví** a není tedy nutno ji skládat.

F) Předmět dražby není zatížen žádnými právy a závadami majícími vliv na jeho cenu.

G) Předmět dražby není zatížen žádnými závadami, které by nezanikly v dražbě.

H) Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovité věci dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu, o tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitých věcí, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.

I) Při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.

J) Vyzývají se oprávněný a ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a ostatní věřitelé povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty, aby soudnímu exekutorovi sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek; nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít.

K) Vyzývá se každý, kdo má právo, které nepřipouští dražbu, aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání; jinak k takovému právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.

L) Osoby, které mají k nemovitým věcem předkupní právo, je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé; udělením příklepu předkupní právo zaniká.

Městský úřad Jemnice a Obecní úřad Chotěbudice se žádá, aby tuto dražební vyhlášku nebo její podstatný obsah zveřejnil způsobem v místě obvyklým.

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Moravské Budějovice se žádá, aby tuto dražební vyhlášku nebo její podstatný obsah zveřejnil na své úřední desce.

P o u ě n í : Proti tomuto rozhodnutí mohou podat odvolání do 15 dnů od doručení jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinní a osoby, které mají k nemovitým věcem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo. Odvolání jen proti výrokům A),B),F),H) až L) není přípustné.

V Karlových Varech dne 16.11.2021

Mgr. Luděk Němec, v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:
Linda Hynková

Doručuje se:

A large black rectangular redaction covers the recipient list. The text is completely obscured by the black bars.