



Exekutorský úřad Karlovy Vary

Mgr. Luděk Němec, soudní exekutor



Č.j. 55 EX 613/06 - 402

Usnesení o nařízení dalšího dražebního jednání

(dražební vyhláška)

Soudní exekutor Exekutorského úřadu Karlovy Vary Mgr. Luděk Němec pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresního soudu v Mostě ze dne 30. 1. 2006, č.j. 21 Nc 5694/2006-4, kterým byla nařízena exekuce podle rozhodnutí Českého telekomunikačního úřadu ze dne 26.7.2005, č.j. 127908/2005-6351-MD, k vymožení pohledávky oprávněného: **O2 Czech Republic a.s.**, IČ: 60193336, se sídlem Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 - Michle, právně zast. JUDr. Janou Kubištovou, CSc., advokátkou, advokátní kanceláře Kubištová & Co., v.o.s., Trojská 69/112, 171 00 Praha 7 – Troja 7, proti povinné: **Alena Kováčová**, [redacted], a to pohledávky ve výši 18.704,--Kč, jakož i k vymožení nákladů exekuce a nákladů oprávněného,

A) Nařizuje dražební jednání v této věci na den **7.12.2020** od **15:00 hodin**. Dražební jednání se uskuteční v kanceláři soudního exekutora na adrese **Cihelní 14, Karlovy Vary- Dvory**.

B) Předmětem dalšího dražebního jednání je **spoluvlastnický podíl ve vlastnictví povinné ve výši 1/2** na nemovitosti zapsané u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most na listu vlastnictví číslo 472, katastrální území Vtelno a obec Most, a to na **budově bez čp/če (rod.rekr)** nacházející se na pozemku p.č. St. 413.

C) Výsledná cena předmětu dražby je **84.000,--Kč**.

D) Výše nejnižšího podání je **42.000,--Kč**.

E) Dražební jistota se nestanoví.

F) Předmět dražby není zatížen žádnými právy a závadami majícími vliv na jeho cenu.

G) Předmět dražby není zatížen žádnými závadami, které by nezanikly v dražbě.

H) Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitost dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu, o tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovitosti, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.

I) Při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.

J) Vyzývají se oprávněný a ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a ostatní věřitelé povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty, aby soudnímu exekutorovi sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek; nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít.

K) Vyzývá se každý, kdo má právo, které nepřipouští dražbu, aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání; jinak k takovému právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.

M) Osoba odpovědná za správu domu a pozemku se může domáhat uspokojení pohledávky související se správou domu a pozemků vůči vlastníku jednotky, pokud tato pohledávka byla uplatněna u soudu žalobou podle části třetí o.s.ř. a jestliže ji přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání a přihláška bude obsahovat zákonné náležitosti, přičemž přihlášky, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, soudní exekutor odmítne.

Magistrát města Most se žádá, aby tuto dražební vyhlášku nebo její podstatný obsah zveřejnil způsobem v místě obvyklým.

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most se žádá, aby tuto dražební vyhlášku nebo její podstatný obsah zveřejnil na své úřední desce.

Osoby, které se dostaví na dražbu se žádají, aby dodržely veškerá předepsaná hygienická nařízení.

P o u ě n í : Proti tomuto rozhodnutí mohou podat odvolání do 15 dnů od doručení jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinní a osoby, které mají k nemovitým věcem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo. Odvolání jen proti výrokům A),B),E),G),H) až M) není přípustné.

V Karlových Varech dne 30.10.2020

Mgr. Luděk Němec, v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:
Linda Hynková

Doručuje se:

[Redacted list of names and addresses]