



Exekutorský úřad Karlovy Vary

Mgr. Luděk Němec, soudní exekutor



Č.j. 55 EX 1484/07-347

Usnesení o nařízení dražebního jednání

(dražební vyhláška)

Soudní exekutor Exekutorského úřadu Karlovy Vary Mgr. Luděk Němec pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresního soudu v Chebu ze dne 20.6.2007, č.j. 8Nc 4472/2007-5, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozhodnutí Českého telekomunikačního úřadu ze dne 1.11.2006, č.j. 46677/2006-634/III. vyř., k vymožení pohledávky oprávněného: **T-Mobile Czech Republic a.s.**, IČ: 64949681, se sídlem Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4, zast. Mgr. Lenka Heřmánková, advokátka, Jankovcova 1518/2, 170 00 Praha 7, proti povinnému: **Radek Bartůněk**, [redacted], a to pohledávky ve výši 9.648,--Kč s příslušenstvím, spolu s náklady předcházejícího řízení ve výši 386,--Kč, jakož i k vymožení nákladů exekuce a nákladů oprávněného.

A) Nařizuje další dražební jednání v této věci na den **13.5.2021 od 15.00 hodin**. Další dražební jednání se uskuteční v kanceláři soudního exekutora na adrese **Cihelní 14, Karlovy Vary- Dvory**.

B) Předmětem dalšího dražebního jednání je

spoluvlastnický podíl povinného ve výši 1/4 na nemovitostech zapsaných u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou na listu vlastnictví číslo 91, katastrální území Mukařov u Jablonce nad Nisou a obec Malá Skála, a to **na pozemku p.č. St. 293, p.č. 270/2, p.č. 270/3, p.č. 270/4, p.č. 273/2, p.č. 273/5, p.č. 757/2, p.č. 757/3** a **na budově č.p. 85 (a na přístavku k této budově, který je jejím příslušenstvím)** nacházející se na pozemku p.č. St. 293.

C) Výsledná cena předmětu dražby je **243.000,--Kč**.

D) Výše nejnižšího podání je **162.000,--Kč**.

E) **Dražební jistota se nestanoví** a není tedy nutno ji skládat.

F) Předmět dražby není zatížen žádnými právy a závadami majícími vliv na jeho cenu.

G) Předmět dražby není zatížen žádnými závadami, které by nezanikly v dražbě.

H) Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovité věci s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitých věcí, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.

I) Při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.

J) Vyzývají se oprávněný a ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a ostatní věřitelé povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty, aby soudnímu exekutorovi sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek; nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít.

K) Vyzývá se každý, kdo má právo, které nepřipouští dražbu, aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání; jinak k takovému právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.

L) Osoby, které mají k nemovitým věcem předkupní právo, je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé; udělením příklepu předkupní právo zaniká.

Obecní úřad Malá Skála se žádá, aby tuto dražební vyhlášku nebo její podstatný obsah zveřejnil

způsobem v místě obvyklým.

Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou se žádá, aby tuto dražební vyhlášku nebo její podstatný obsah zveřejnil na své úřední desce.

P o u č e n í : Proti tomuto rozhodnutí mohou podat odvolání ke Krajskému soudu v Plzni prostřednictvím soudního exekutora do 15 dnů od doručení jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinní a osoby, které mají k nemovitým věcem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo. Odvolání jen proti výrokům A),B),F),H) až L) není přípustné.

V Karlových Varech dne 6.4.2021

Mgr. Luděk Němec, v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:
Linda Hynková

Doručuje se:

[Redacted list of names and addresses]